

PROCES VERBAL

**Încheiat azi, 30.05.2011 în ședința ordinară a
Consiliului Județean Sălaj**

DI. TIBERIU MARC

Stimați colegi,

Doamnelor și domnilor invitați și reprezentanți ai presei.

În conformitate cu prevederile art.94 alin.(1) și (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a fost convocat Consiliul Județean Sălaj în ședință ordinară.

La ședința de azi sunt prezenți toți consilierii.

*

Odată cu realizarea convocării și difuzării materialelor ați luat cunoștință de ordinea de zi a ședinței.

Supun la vot ordinea de zi:

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

*

*

În unanimitate de voturi a fost adoptată următoarea **ORDINE DE ZI**:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului propriu al județului pe anul 2011;
2. Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr.138 din 2010 privind stabilirea taxelor și tarifelor de competența Consiliului Județean Sălaj;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi, organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sălaj;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnic-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare DJ 103 N, km 2 + 950 – 4 + 707 (limită județ Cluj) trecerea la nivel cu calea ferată – Jebucu, județul Sălaj";
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea activităților cu care va fi implicat Județul Sălaj în managementul și implementarea proiectului "Îmbunătățirea dotării cu echipamente a bazelor operaționale pentru situații de urgență din Transilvania de Nord etapa a II-a și a cheltuielilor Județului Sălaj, aferente acestuia;

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Județean de Analiză și Acoperire a Riscurilor, actualizat;
7. Proiect de hotărâre privind concesionarea unui imobil, în suprafață de 530,00 mp și a terenului aferent în suprafață de 100,00 m.p, situate în municipiul Zalău, strada Salcâmlor, nr.1, aflate în domeniul public al județului;
8. Proiect de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Kossuth, nr.71, aflat în domeniul public al județului;
9. Proiect de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Unirii, nr.20, aflat în domeniul public al județului;
10. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului, a unui imobil și a terenului aferent, situate în municipiul Zalău, strada Dumbrava, nr.48;
11. Proiect de hotărâre privind constituirea pachetului minim social pentru transportul feroviar public de călători pentru anul 2012, pe relațiile de transport Marghita - Șarmășag și Șimleu Silvaniei - Șarmășag;
12. Diverse.

*

*

*

DL. TIBERIU MARC

Înainte de a intra în ordinea de zi, la solicitarea secretarului județului vă supun spre aprobare procesul-verbal al ședinței ordinare din data de **29 aprilie 2011**, nu fără a discuta eventualele obiecții la acesta – dacă există. Nu există.

Îl supun la vot:

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

*

*

DL. TIBERIU MARC

1. La primul punct din ordinea de zi, respectiv la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului propriu al județului pe anul 2011, îl invit pe **dl. Ghiurco Dan** să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DL. GHIURCO DAN

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DL. TIBERIU MARC

Dacă sunt întrebări, observații, discuții? Nu sunt.

*

Supun la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului propriu al județului pe anul 2011.

Se adoptă hotărârea nr.73

*

* *

DL. TIBERIU MARC

2. Treceam la punctul 2 al ordinii de zi, respectiv la proiectul de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 138 din 2010 privind stabilirea taxelor și tarifelor de competența Consiliului Județean Sălaj pentru anul 2011 și îl invit pe **dl. Berinde Adrian** să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DL. BERINDE ADRIAN

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DL. TIBERIU MARC

Dacă sunt întrebări, observații, discuții? Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi a fost adoptat proiectul de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 138 din 2010 privind stabilirea taxelor și tarifelor de competența Consiliului Județean Sălaj pentru anul 2011.

Se adoptă hotărârea nr.74

*

* *

DL. TIBERIU MARC

3. Treceam la punctul 3 al ordinii de zi, respectiv la proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi, organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sălaj și o invit pe **d-na Ciobanu Cristina** să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

D-na CIOBANU CRISTINA

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DI. TIBERIU MARC

Dacă sunt întrebări, observații, discuții? Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi, organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sălaj.

Se adoptă hotărârea nr.75

*

*

*

DI. TIBERIU MARC

4. Trecem la punctul 4 al ordinii de zi, respectiv la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 103 N , km 2+ 950 – 4+ 707 (limită Județ Cluj) trecerea la nivel cu calea ferată - Jebucu, județul Sălaj” și îl invit pe dl. **Katona Csaba** să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DI. KATONA CSABA

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DI. TIBERIU MARC

Dacă sunt întrebări, observații, discuții? Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 103 N, km 2+ 950 – 4+ 707 (limită Județ Cluj) trecerea la nivel cu calea ferată - Jebucu, județul Sălaj”.

Se adoptă hotărârea nr.76

*

*

*

DI. TIBERIU MARC

5. Trecem la punctul 5 al ordinii de zi, respectiv la proiectul de hotărâre privind aprobarea activităților cu care va fi implicat Județul Sălaj în managementul și implementarea proiectului „Îmbunătățirea dotării cu echipamente a bazelor operaționale pentru situații de urgență din Transilvania de Nord- etapa a II-a” și a cheltuielilor Județului Sălaj aferente acestuia și o invit pe **d-na Chende Livia** să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

D-na CHENDE LIVIA

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DI. TIBERIU MARC

Dacă sunt întrebări, observații, discuții? Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea activităților cu care va fi implicat Județul Sălaj în managementul și implementarea proiectului „Îmbunătățirea dotării cu echipamente a bazelor operaționale pentru situații de urgență din Transilvania de Nord- etapa a II-a” și a cheltuielilor Județului Sălaj aferente acestuia.

Se adoptă hotărârea nr.77

*

DI. TIBERIU MARC

6. Trecem la punctul 6 al ordinii de zi, respectiv la proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Județean de Analiză și Acoperire a Riscurilor, actualizat și îl invit pe **dl. Dari Toma** să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DI. DARI TOMA

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DI. TIBERIU MARC

Dacă sunt întrebări, observații, discuții? Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Județean de Analiză și Acoperire a Riscurilor, actualizat.

Se adoptă hotărârea nr.78

*

* *

DL. TIBERIU MARC

7. La proiectul de hotărâre privind concesionarea unui imobil, în suprafață de 530 mp și a terenului aferent în suprafață de 100 mp, situate în municipiul Zalău, strada Salcânilor, nr. 1, aflate în domeniul public al județului, **dl. Pădurean Gregoriu** este invitat să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DL. PĂDUREAN GREGORIU

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DL. TIBERIU MARC

Întrucât **art. 5 la acest proiect de hotărâre, respectiv componența comisiei de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de concesiune se adoptă cu vot secret**, propun să supunem la vot art. 1, 2, 3, 4, 6, 7 și 8 din proiectul de hotărâre, iar pentru art. 5 se completează buletinele de vot, votarea urmând să se facă la sfârșit.

*

Rog să faceți propuneri.

*

DL. RAȚIU VIOREL

Îl propun pe domnul Pădurean Gregoriu.

DL. KATONA CSABA

Îl propun pe domnul Fodor Ștefan.

DL. BORNA ALEXANDRU

O propun pe doamna Chende Livia.

DL. MOCAN IOAN

Îl propun pe domnul Chiș Dumitru.

*

Să fie completate buletinele de vot.

*

Supun la vot art. 1, 2, 3, 4, 6, 7 și 8 din proiectul de hotărâre, cu mențiunea că pentru adoptarea acestuia este necesar votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție:

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi, au fost adoptate art. 1, 2, 3, 4, 6, 7 și 8 din proiectul de hotărâre privind concesionarea unui imobil, în suprafață de 530 mp și a terenului aferent în suprafață de 100 mp, situate în municipiul Zalău, strada Salcânilor, nr. 1, aflate în domeniul public al județului.

*

*

*

DL. TIBERIU MARC

8. La proiectul de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Kossuth, nr.71, aflat în domeniul public al județului, **dl. Fodor Ștefan** este invitat să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DL. FODOR ȘTEFAN

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DL. TIBERIU MARC

Dacă sunt întrebări, observații, discuții? Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre, cu mențiunea că pentru adoptarea lui este necesar votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție:

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi a fost adoptat proiectul de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Kossuth, nr.71, aflat în domeniul public al județului.

Se adoptă hotărârea nr.80

*

*

*

DL. TIBERIU MARC

9. **DL. Olăhuț Mirel** este invitat să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate la proiectul de hotărâre privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Unirii, nr.20, aflat în domeniul public al județului.

*

DI. OLĂHUȚ MIREL

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DI. TIBERIU MARC

Dacă sunt întrebări, observații, discuții? Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre, cu mențiunea că pentru adoptarea lui este necesar votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție:

- Cine este pentru? Mulțumesc
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi a fost adoptat proiectul de hotărâre privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în municipiul Zalău, strada Unirii, nr.20, aflat în domeniul public al județului.

Se adoptă hotărârea nr.81

*

* *

DI. TIBERIU MARC

10. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului a unui imobil și a terenului aferent, situate în municipiul Zalău, str.Dumbrava, nr.48.

Pentru acest proiect de hotărâre, comisia de specialitate nu și-a exprimat un punct de vedere, este vorba de trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului a unui imobil și a terenului aferent, situate în municipiul Zalău, str.Dumbrava, nr.48.

Am făcut această propunere la solicitarea care există privind vânzarea acestui imobil și am înțeles că s-au solicitat informații suplimentare din partea comisiei, pe care cred că putem să le oferim.

DI. CSOKA TIBERIU

Deci, era solicitare vis-a-vis de redevență. O parte din imobil este dat în concesiune și pentru care se plătește o redevență lunară de 6.700 lei/lună pentru două nivele. Acesta este venitul actual care îl încasează Consiliul județean pentru clădirea respectivă, iar partea folosită de spitalul județean pentru sediu administrativ a fost dat fără nici un leu, fiind în scop medical.

DI. TIBERIU MARC

Vreau să vă mai spun câteva lucruri. Spațiul care este ocupat acum pentru sediu administrativ din cadrul spitalului, urmează să fie eliberat pentru că există un proiect de investiții prin care se creează un spațiu în alt corp al spitalului și pentru acest serviciu. În aceste condiții, acolo mai puțină lume știe este vorba de o scară de bloc care a fost proiectată și construită cu o altă destinație. Sunt două nivele utilizate în scop medical și două nivele pe care le ocupă serviciul administrativ al Spitalului județean de urgență, între ele sunt alte două corpuri, unul în construcție, altul reprezintă o altă scară.

Societatea care are concesiunea a solicitat cumpărarea spațiului, acesta fiind motivul pentru care am făcut această propunere. În condițiile în care apreciați că este oportun atunci va trebui să-l trecem din domeniul public în domeniul privat, imobilul și terenul aferent, iar dacă nu este oportun, atunci lucrurile rămân în continuare în această fază.

DI. GHIURCO DAN

Vă rog să-mi permiteți să expun o parte din discuțiile avute în cadrul comisiei. Noi, suntem acum în situația de a face primul pas din cei doi necesari vânzării imobilului. Am considerat că punctual, acestea trebuie discutate în plenul Consiliului județean din mai multe motive. Primul era cel expus de domnul președinte, nu am avut la îndemână nici un fel de date pe baza cărora să facem o analiză privind nivelul încasărilor chiriei, concesionării cu Salvosan. Și al doilea motiv a fost și faptul că avem posibilitatea pe viitor ca acele spații eliberate după mutarea birourilor administrative să le supunem aceluiași regim care este și în cartierul Păcii, deci să fie închiriate în continuare. Și nu în ultimul rând, am considerat că nivelul scăzut al pieței imobiliare nu este tocmai potrivit pentru o asemenea tranzacție.

În consecință, noi am propus amânarea proiectului până la o analiză concretă pentru a avea toate datele și a lua o decizie în acest sens.

DI. BORNA ALEAXANDRU

Am o întrebare: Salvosan dorește cumpărarea imobilului sau ar fi dispus și la concesionare?

DI. TIBERIU MARC

Solicitarea este pentru cumpărare.

DI. BORNA ALEAXANDRU

Eu sunt pentru concesionare.

DI. CSOKA TIBERIU

Acum discutăm numai de principiu, dacă vindem sau nu vindem sau îl ținem în forma actuală sau eventual dacă este dorită pentru închiriere. Reabilitarea acestei clădire intră în atribuțiile proprietarului, care este consiliul județean. Deci, când luăm o decizie trebuie să ținem seama și cât ne va costa o eventuală reabilitare acesteia, sau dacă o reabilitează cineva în cadrul contractului de concesiune, deducerea modernizării reparației, cam cât timp ne va scuti și de o încasare. Când luăm o decizie în acest sens să punem pe cântar nu numai veniturile ci și cheltuielile. Nu există venituri fără nici o cheltuială în domeniul respectiv. Noi suntem obligați prin lege ca această clădire să fie în stare de funcționare. Deci, nu ne uităm numai la venituri, ci și la cheltuielile care sunt necesare pentru această clădire în timp sau chiar azi, o eventuala utilitate pe locul respectiv în condițiile respective, în care la celalalt mai avem o concesiune de 10 ani care va fi folosit de altcineva.

DI. ȘIMONCA IOAN

Starea tehnica a clădirii este în așa fel încât necesită rapid o intervenție a ei și aceasta este prima chestiune care pentru noi înseamnă o obligație financiară?

DI. TIBERIU MARC

Da.

DI. ABRUDAN IOAN

Nu se poate propune celui care dorește să o cumpere să facă modernizarea și să i se deducă cheltuielile?

DI. CSOKA TIBERIU

Ba da, dar nu mai incasez nimic si atunci ce am castigat?

DI. ABRUDAN IOAN

Rămâne în proprietatea noastră, pentru că putem vinde numai o dată, dar o modernizăm, rămâne a noastră și o dăm în chirie.

DI. TIBERIU MARC

Eu vă propun următorul lucru. O să retrag acest punct de pe ordinea de zi și rugămintea mea este să vă duceți să vedeți această clădire, să vă formați o părere, iar după aceea o să reluăm subiectul ca să fim cât se poate de bine informați.

DI. RAȚIU VIOREL

Domnule președinte, pe lângă propunerea pe care o faceți, ar fi necesar ca Direcția tehnică din cadrul Consiliului județean să facă o evaluare până la viitoarea ședință.

DI. TIBERIU MARC

Mergeți să vedeți și vă formați un punct de vedere, iar după aceea fiind mai complet informați o să vă puteți exprima o părere.

DI. OROS DOREL

Trebuie să vedem care este varianta optimă și pentru Consiliul județean și pentru beneficiarii de servicii medicale. Mergem pe varianta vânzării sau varianta propusă de domnul consilier Abrudan, iar atunci aceștia ar avea interesul să facă lucrări mai laborioase. Eu unul aș merge pe varianta concesiunii.

DI. TIBERIU MARC

Toate spațiile pentru servicii medicale intră în acreditare, procesul de acreditare a trecut, iar pentru a putea fi acreditată trebuie respectate anumite condiții. Spațiile respective mai au nevoie de investiții pentru a fi acreditate. Uitați-vă, țineți seama de ce am spus și pe urmă o să luăm o decizie mai înțeleaptă.

*

DI. TIBERIU MARC

Retrag de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului a unui imobil și a terenului aferent, situate în municipiul Zalău, str. Dumbrava, nr.48.

*

DI. TIBERIU MARC

11. DI. ȘIMONCA IOAN este invitat să prezinte Raportul de avizare al comisiei de specialitate la proiectul de hotărâre privind constituirea pachetului minim social pentru transportul feroviar public de călători pentru anul 2012, pe relațiile de transport Marghita – Șarmășag și Șimleu Silvaniei – Șarmășag.

*

DI. ȘIMONCA IOAN

Prezintă Raportul de avizare al comisiei de specialitate.

*

DL. TIBERIU MARC

Dacă sunt întrebări, observații, discuții? Nu sunt.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru? Mulțumesc.
- Împotrivă? Abțineri? Nu sunt.

*

În unanimitate de voturi a fost adoptat proiectul de hotărâre privind constituirea pachetului minim social pentru transportul feroviar public de călători pentru anul 2012, pe relațiile de transport Marghita – Șarmășag și Șimleu Silvaniei – Șarmășag.

Se adoptă hotărârea nr.82

*

DL. TIBERIU MARC

Rog Comisia de numărare a voturilor să-și întreprindă atribuțiunile.

*

Se votează.

*

D-na Matyaș Nicolita, președintele Comisiei, este rugată să prezinte rezultatul votului.

*

D- na MATYAȘ NICOLIȚA

Rezultatul votului este următorul:

Dl. Pădurean Ioan	- 31 voturi “pentru”;
Dl. Fodor Ștefan	- 31 voturi “pentru”;
D-na Chende Livia	- 31 voturi “pentru”;
Dl. Chiș Dumitru	- 31 voturi “pentru”;

*

Cu 31 voturi “pentru” d-nii: Pădurean Ioan, Fodor Ștefan, Chiș Dumitru și d-na Chende Livia au fost numiți în comisia de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de concesiune a unui imobil, în suprafață de 530 mp și a terenului aferent în suprafață de 100 mp, situate în municipiul Zalău, strada Salcânilor, nr. 1, aflate în domeniul public al județului.

Se adoptă hotărârea nr.79

*

*

*

DL. TIBERIU MARC

13.Trecem la Diverse.

*

DI. VLAICU COSMIN – RADU

O mică intervenție, am rugămintea să ascultați. Vă rog să nu uitați că în data de 15 iunie se împlinește termenul de depunere declarațiilor de avere și declarațiilor de interese aferente anului 2011. Cei care nu au depus până acum îi rugăm să o facă, pentru că după data de 15 iunie vor deveni întârziați.

*

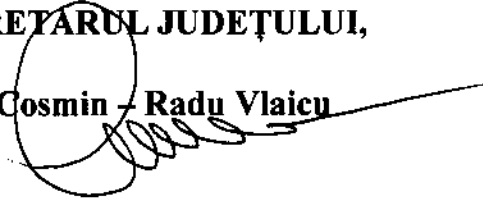
DI. TIBERIU MARC

Ordinea de zi a fost epuizată, vă mulțumesc pentru participare și implicare.

PREȘEDINTE,


Tiberiu Marc

SECRETARUL JUDEȚULUI,


Dr. Cosmin - Radu Vlaicu